

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

**Temat: MODERNIZACJI BOISKA WIELOFUNKCYJNEGO
ROK BUDOWY 2012**

Kategoria obiektu budowlanego: Kategoria V – obiekty sportu i rekreacji

**Adres: 57-220 Ziębice ul. Wojska Polskiego 3
nr.ewid. dz. 380/3, obręb ewidencyjny : Zachód**

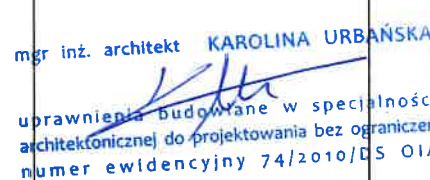
Identyfikator działki: 022106_4.0001.380/3

**Inwestor: Powiat Ząbkowicki
57-200 Ząbkowice Śl. ul. Sienkiewicza 11**

**Użytkownik: Zespół Szkół Ponadpodstawowych im. H. Cegielskiego,
57-220 Ziębice ul. Wojska Polskiego 3**

Oświadczamy , że po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. –Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2025 poz. 418) , że projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej .

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy , zgodnie z art. 233 Kodeksu Karnego potwierdzamy prawdziwość danych , zamieszczonych powyżej.

	autor opracowania	pieczęć i podpis
Branża konstrukcyjno-budowlana	mgr inż. Grzegorz Papiernik UAN.VI-f/3/73/90 UAN.VI-6/3/85/90	 mgr inż. GRZEGORZ PAPIERNIK upr. do kierowania, nadzorowania i projektowania w specj. konstr. budow. UAN . VI-f/3/73/90 UAN . VI-6/3/85/90 § 2 ust.1 pkt 1 § 6 ust.1 pkt 1 § 6 ust.1 i 3 § 7 i § 13 ust.1 pkt 2 57-200 ZĄBKOWICE ŚLĄSKIE ul. Działkowca 8 tel. 74/815 24 65
Branża architektoniczna	mgr inż. arch. Karolina Urbańska nr uprawnień 74/2010/DS OIA	 mgr inż. architekt KAROLINA URBAŃSKA uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń numer ewidencyjny 74/2010/DS OIA

Ząbkowice Śląskie 10-03-2026 r.

SPIS TREŚCI

		skala rys	stron a
	Strona tytułowa		1
	Spis treści		2
	Oświadczenie projektantów		
I.	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI		3
	CZĘŚĆ OPISOWA		
	1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		3
	2) OKREŚLENIE ISTNIEJĄCEGO STANU ZAGOSPODAROWANIA		3
	3) PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI		3
	3a urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi SZCZEGÓŁOWY ZAKRES MODERNIZACJI BOISKA		.4-7
	3b sposób odprowadzania lub oczyszczalnia ścieków		7
	3c układ komunikacyjny		7
	3d sposób dostępu do drogi publicznej		8
	3e parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia teren-		8
	3f ukształtowanie terenu i układ zieleni		8
	4a ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ZABUDOWY - stan istniejący		8
	5 Informacje i dane		8
	5a) rodzaj ograniczeń i zakazów w zabudowie i zagospod. terenu		8
	5b) czy projektowany obiekt lub działka są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków		8
	5c) wpływ eksploatacji górniczej		8
	5d) cechy istniejące i przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników		8
	6.Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej oraz przeciwpożarowemu zaopatrzenia w wodę wraz z parametrami użytkowymi		8
	7. inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki charakteru i stopnia skomplikowana obiektu budowlanego lub robót budowlanych		8
	8. informacji o obszarze oddziaływanie obiektu		8
	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	RYS 1 1:500	

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

CZĘŚĆ OPISOWA

Temat : Modernizacja boiska wielofunkcyjnego

Obiekt : Boisko sportowe wielofunkcyjne o nawierzchni tartanowej poliuretanowej (tartanowej) wraz z trybuną na 130 miejsc

Boisko wybudowano w roku 2012

Adres: Ziębice nr. ewid. działki 380/3

57-220 Ziębice ul. Wojska Polskiego 3

Inwestor: Powiat Ząbkowicki

57-200 Ząbkowice Śl. ul. Sienkiewicza 11

Użytkownik: Zespół Szkół Ponadpodstawowych im. H. Cegielskiego

57-220 Ziębice ul. Wojska Polskiego 3

1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamierzenia jest modernizacja boiska wielofunkcyjnego wybudowanego w 2012 r. w Ziębicach ul. Wojska Polskiego 3 działka 370/3

Modernizacja obejmuje :

1/Wymianę zużytej nawierzchni poliuretanowej (tartanowej) o powierzchni 1161,00 m²

2/wymianę 130 siedzisk trubuny trzyczęściowej na 130 miejsc

3/Montaż stojaków na rowery litera U 3 kpl

4/Montaż urządzenia rozgrzewkowego ORBITREK wahadło-biegacz 1 kpl/

5/Montaż urządzenia rozgrzewkowego TWISTER 1 kpl

2) OKREŚLENIE ISTNIEJĄCEGO STANU ZAGOSPODAROWANIA

W skład boiska wielofunkcyjnego z nawierzchni tartanową wchodzi boisko do piłki ręcznej . dwa boiska do koszyków i dwa boiska do piłki siatkowej .

1) boisko do piłki ręcznej o wymiarach 40,00x20,00 –linie w kolorze czarnym lub szarym

2) boisko do siatkówki o wymiarach 18 x 9 m – linie w kolorze niebieskim

3) dwa boiska do koszykówki o wymiarach 20,00 x 14,00m – linie w kolorze czerwonym

Trybuna stacjonarna istniejąca o konstrukcji stalowej w ocynku

ogniowym z podestami VEMA na około 130 miejsc .

Rozmieszczenie siedzisk

I rząd górny: w jednym ciągu 72 siedziska

II rząd dolny : 9siedzisk/przejście/16 siedzisk/przejście/

12 siedzisk/przejście/12 siedzisk/przejście /9 siedzisk

Wymiar trybuny : głębokość 1,8 m , długość inż. 37,0 m

Siedziska (norma PN-EN 13200-4) odporne na akty wandalizmu .

Kolor zielony , niebieski, czerwony i żółty do wyboru inwestora .

Projektuje się wymianę 130 siedzisk (PCV) trybuny

Ogrodzenie panelowe istniejące wysokości h=6,17 i h=4,17 z furtkami wejściowymi -bez zmian

1,00x2,00 3 szt. oraz bramka wjazdową 3,00x 3,00 .

Podbudowy istniejące nawierzchni poliuretanowej (tartanową)

1) Warstwa odsączająca kruszywa drobnego –piasek 10 cm

2) Warstwa separacyjna z geowłókniny.

3) Górna warstwa podbudowy kruszywa drobnego.

4) Podbudowa betonowa- Beton rozproszony -FIBROBETON

Beton C20/25 (B25) ze zbrojeniem stalowym rozproszonym o grubości 16 cm wg normy PN-EN 206-1

Zbrojenie włóknami stalowymi 1/50 rozproszonym w ilości 30 kg/m³

5) Beton rozproszony -FIBROBETON

Zbrojenie rozproszone – włókna stalowe 1/50 (30 kg/m³ betonu)

Sprzęt sportowy istniejący boisk :

1)Stojaki, tablice i kosze do koszykówki – 4 kpl (dwa stojaki) wraz z akcesoriami, tulejami montażowymi -istniejące

2)Słupki i siatka do siatkówki wraz z akcesoriami i tulejami montażowymi – 2 kpl.-istniejące

3)Bramki do piłki ręcznej o wymiarach 3,00x2,00 2 kpl.
z tulejami montażowymi – istniejące

Usługi Inwestycyjne mgr inż. Grzegorz Papiernik 57-200 Ząbkowice Śl. ul. Działkowca 8
Tel./fax 74 8152 465 tel. kom 601 14 68 41 email : grzegorz_ui@poczta.onet.pl
Modernizacja boiska wielofunkcyjnego ZSP w Ziębicach ul. Wojska Polskiego 3 dz. 380/3

4) Trybuna stacjonarna dwurzędowa o konstrukcji stalowej w ocynku

ogniowym z podestami VEMA na około 130 miejsc -istniejąca

5)Ogrodzenie panelowe istniejące

-od strony bramek boiska do piłki ręcznej $h=6,17$ m

-od stron bocznych boiska do piłki ręcznej $h=4,17$

Teren modernizowanego boiska zlokalizowanego w części północno-zachodniej działki 380/3
W części północno-zachodniej działki przy bramie wyjazdowej

zlokalizowane jest drzewo gatunku platan objęte ochroną jako pomnik przyrody.

Na działce 380/3 zlokalizowane są : budynek główny szkoły , budynek dydaktyczny przebudowany z warsztatów , budynek Powiatowego Urzędu Pracy oraz przedmiotowe boisko .

3) PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

Przedmiotem zamierzenia jest modernizacja boiska wielofunkcyjnego wybudowanego w 2012 r.
w Ziębicach ul .Wojska Polskiego 3 działka 370/3

3a urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

SZCZEGÓŁOWY ZAKRES ROBÓT MODERNIZACYJNYCH

BOISKA WIELOFUNKCYJNEGO

BOISKO WYKONANEGO W 2012 r.

I/Roboty rozbiórkowe i demontażowe :

Demontaż czterech stojaków do koszykówki , dwóch bramek do piłki ręcznej , demontaż tulei piłki siatkowej dwóch boisk ,przeseł ogrodzenia boiska celem wjazdu na teren robót , zabezpieczenie terenu robót :

II/Roboty rozbiórkowe istniejącej nawierzchni poliuretanowej boiska do piłki ręcznej i koszykówki , wraz z wywozem poliuretanu do utylizacji

27,00x43,00 =1161,00 m²

Nawierzchnia składa się z warstwy SBR gr 11 mm , natrysku gr 2 mm – ciężar 1 m² nawierzchni wynosi 11,0 kg.

Obmiar :1161,00 m² x0,011t/m² =12,77 tony materiału do wywozu i utylizacji

Robocizna przy demontażu ; 1161,00 m²

III/Wyposażenie w sprzęt sportowy, modernizacja trybuny 130 miejsc , urządzenia do rozgrzewki :

1/Montaż stojaków na rowery w kształcie litery U – 3 kpl.

2/Montaż stojaków jednośłupowych do koszykówki $L= 1,65$ m z odzysku wraz z uzupełnieniem nowych siatek łańcuskowych obręczy - 4 kpl

3/Montaż bramek do piłki ręcznej $3,0$ m x $2,0$ m z odzysku wraz z uzupełnieniem nowych siatek polipropylenowych do bramek – 2 kpl

4/Dostawa i montaż nowego sprzętu (2-wa boiska)do siatkówki (słupki wraz z osprzętem) wraz z zabetonowaniem nowych tulei – 2 kpl

6/Wymiana siedzisk trybuny trzyczędowej na 130 osoby – 130 kpl

7/Dostawa i montaż urządzeń do rozgrzewki t.j :

ORBITREK , (WAHADŁO–BIEGACZ) – 1 kpl

TWISTER - 1 kpl

IV/Wymiana nawierzchni poliuretanowej boiska do piłki ręcznej i koszykówki

S = 1 161,00 m²

Zagruntowanie istniejącej nawierzchni betonowej (warstwa szczepna) , ułożenie warstwy SBR gr. 11 mm , wykonanie warstwy szpachli nieprzepuszczalnej , wykonanie warstwy użytkowej natryskowej EPDM gr 2 mm , malowanie linii wyznaczających pola gry

Nawierzchnia poliuretanowo - gumowa gr. 11 mm

Usługi Inwestycyjne mgr inż. Grzegorz Papiernik 57-200 Ząbkowice Śl. ul. Działkowca 8

Tel./fax 74 8152 465 tel. kom 601 14 68 41 email : grzegorz_ui@poczta.onet.pl

Modernizacja boiska wielofunkcyjnego ZSP w Ziębicach ul. Wojska Polskiego 3 dz. 380/3

Nawierzchnia poliuretanowo — gumowa , wykonywana jest maszynowo bezpośrednio na placu budowy, bezspoinowa, dwuwarstwowa nawierzchnia sportowa o łącznej grubości nawierzchni ok. 11 mm

Warstwy wymaganej nawierzchni sportowej wykonać :

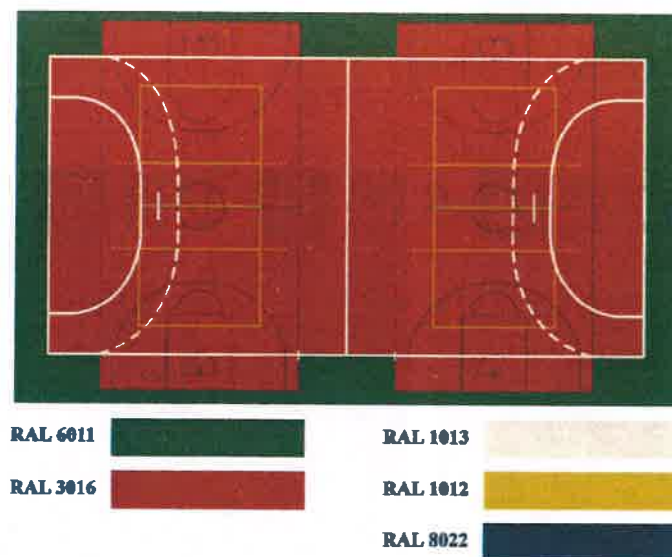
Wg Norm

[1] DIN 18035 Part 6 (Sports grounds; synthetics surfaces) wraz z późniejszymi zmianami

[2] DIN 18035-6:2014 - 12 Tereny sportowe - Część 6 Nawierzchnie syntetyczne. Badanie pierwiastków śladowych.

[3] DIN 18202 (Tolerances for building)

[4] PN-EN 14877:2014-02 Nawierzchnie syntetyczne niekrytych terenów sportowych



Kolory RAL boiska

VII/ Naprawa (przełożenie) lokalnych zapadnięć kostki betonowej , czyszczenie odwodnienia liniowego wraz z uzupełnieniem ewentualnych ubytków – 1 kpl.

VII. Wyposażenie w sprzęt sportowy

Trybuna trzyczędowa 130 miejsc montowana na kostce betonowej



zdjęcie pogładowe

Wymiana 130 siedzisk (PCV) na nowe

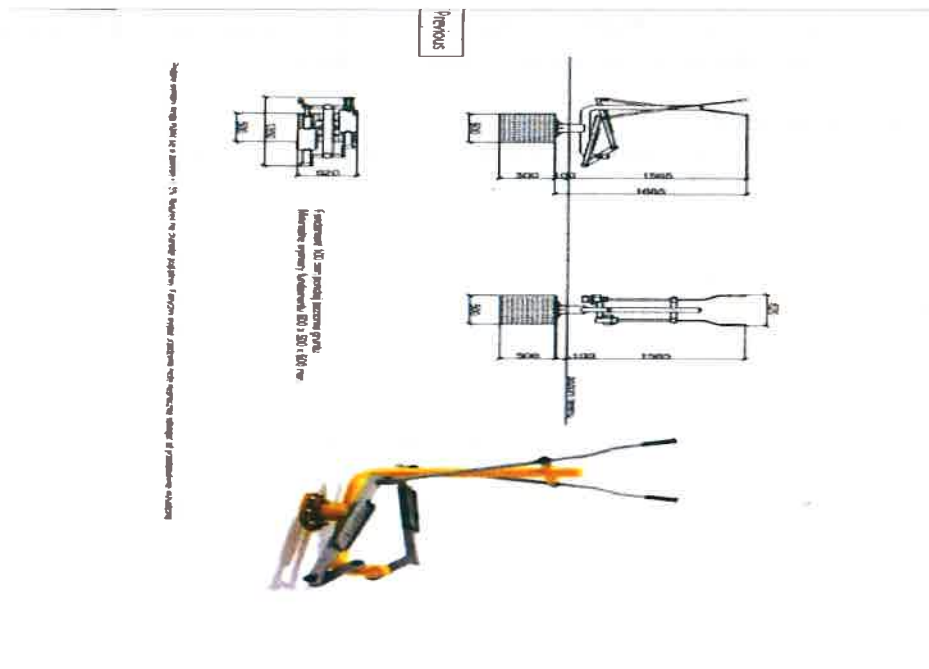
Stojaki na rowery w kształcie litery U 3 kpl



Wymiana sprzętu do siatkówki 2 kpl



Usługi Inwestycyjne mgr inż. Grzegorz Papiernik 57-200 Ząbkowice Śl. ul. Działkowca 8
 Tel./fax 74 8152 465 tel. kom 601 14 68 41 email : grzegorz_ui@poczta.onet.pl
 Modernizacja boiska wielofunkcyjnego ZSP w Ziębicach ul. Wojska Polskiego 3 dz. 380/3
 Urządzenie do rozgrzewki ORBITREK 1 kpl



Urządzenie do rozgrzewki TWISTER 1 kpl



3b sposób odprowadzania lub oczyszczalnia ścieków

Woda opadowa odprowadzana poprzez odwodnienie liniowe jest do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej działki 380/3. Bez zmian.

3c układ komunikacyjny

Wjazd na działkę 380/3 od ulicy Wojska Polskiego oraz dojazd i dojście do boiska drogi utwardzone kostką betonową. Bez zmian.

Usługi Inwestycyjne mgr inż. Grzegorz Papiernik 57-200 Ząbkowice Śl. ul. Działkowca 8
Tel./fax 74 8152 465 tel. kom 601 14 68 41 email : grzegorz_ui@poczta.onet.pl
Modernizacja boiska wielofunkcyjnego ZSP w Ziębicach ul. Wojska Polskiego 3 dz. 380/3
3d sposób dostępu do drogi publicznej istniejący wjazd z ulicy Wojska Polskiego i drogi 379. Bez zmian.

3e parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu – boisko wyposażone jest w odwodnienie liniowe z odprowadzeniem do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej. Bez zmian.

3f Ukształtowanie terenu i układ zieleni

Na działce 380/3 poza budynkami i drogami wewnętrznymi istniejąca zieleń – trawnikim i nasadzenia istniejącymi drzewami . Bez zmian.

4 ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ZABUDOWY

Powierzchnia zabudowy boiska wielofunkcyjnego

27,00x43,00=1161,00 m²

Bilans terenu istniejący bez zmian.

5 Informacje i dane

5a) Rodzaj ograniczeń i zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikających z aktów prawa miejscowego

Inwestycja położona na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego UCHWAŁA NR 67/VIII/2019 RADY MIEJSKIEJ W ZIĘBICACH z dnia 27 czerwca 2019 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Ziębice – obręb Zachód z wyłączeniem obszaru zawartego w obrębie ulicy Wałowej
Działka 380/3 położna na terenie zabudowy usługowej - usługi oświaty (symbol1Uo).

Modernizowane boisko nie zmienia swojej funkcji.

5b/ Ochrona obiektu na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub ochrony konserwatorskiej

Modernizowane boisko wielofunkcyjne nie jest wpisane do rejestru zabytków i nie jest wpisane do gminnej ewidencji zabytków

5c/ Wpływ eksploatacji górniczej -teren nie objęty wpływem eksploatacji górniczej

5d/ Cechy istniejące i przewidywane zagrożenie dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników -modernizacja boiska nie ma wpływu na stan środowiska i nie wpływa na higienę i zdrowie użytkowników

6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej oraz przeciwpożarowemu zaopatrzeniu w wodę wraz parametrami użytkowymi

Drogi pożarowe istniejące z objazdem wokół boiska , wod do celów pożarowych istniejące hydranty na działce 380/3 i drogi dz.379

7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

Istniejące boisko wielofunkcyjne jest prostym obiektem budowlanym .

8/ Informacja o obszarze oddziaływania obiektu – obszar oddziaływania modernizowanego boiska wielofunkcyjnego nie wykracza poza działkę 380/3

Projektanci :



mgr inż. Grzegorz Papiernik

mgr inż. GRZEGORZ PAPIERNIK
upr. do kierowania, nadzorowania
i projektowania w specj. konstr. budow.
UAN : VI-1/3/73/90 UAN : VI-6/3/85/90
§ 2 ust.1 pkt 1 § 5 ust.1 pkt 1 § 6 ust.1 i 3
§ 7 i § 13 ust.1 pkt 2
57-200 ZĄBKOWICE ŚLĄSKIE
ul. Działkowca 8 tel. 74/ 815 24 65

mgr inż. arch. Karolina Urbańska
mgr inż. architekt KAROLINA URBAŃSKA

uprawnienia budowlane w specjalności
architektonicznej do projektowania bez ograniczeń
numer ewidencyjny 74/2010/DS OIA

Usługi Inwestycyjne mgr inż. Grzegorz Papiernik 57-200 Ząbkowice Śl. ul. Działkowca 8
Tel./fax 74 8152 465 tel. kom 601 14 68 41 email : grzegorz_ui@poczta.onet.pl
Modernizacja boiska wielofunkcyjnego ZSP w Ziębicach ul. Wojska Polskiego 3 dz. 380/3

ZAŁACZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

**Temat: MODERNIZACJI BOISKA WIELOFUNKCYJNEGO
ROK BUDOWY 2012**

Kategoria obiektu budowlanego: Kategoria V – obiekty sportu i rekreacji

**Adres: 57-220 Ziębice ul. Wojska Polskiego 3
nr.ewid. dz. 380/3, obręb ewidencyjny : Zachód**

Identyfikator działki: 022106_4.0001.380/3

**Inwestor: Powiat Ząbkowicki
57-200 Ząbkowice Śl. ul. Sienkiewicza 11**

**Użytkownik: Zespół Szkół Ponadpodstawowych im. H. Cegielskiego,
57-220 Ziębice ul. Wojska Polskiego 3**

SPIS TREŚCI

		skala rys	stron a
	Strona tytułowa		1
	Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia		2

Usługi Inwestycyjne mgr inż. Grzegorz Papiernik 57-200 Ząbkowice Śl. ul. Działkowca 8
Tel./fax 74 8152 465 tel. kom 601 14 68 41 email : grzegorz_ui@poczta.onet.pl
Modernizacja boiska wielofunkcyjnego ZSP w Ziębicach ul. Wojska Polskiego 3 dz. 380/3

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA
(na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r.)

Informacje ogólne

1. Obiekt : Boisko wielofunkcyjne o nawierzchni poliuretanowej (tartanowej)

(Nazwa obiektu)

2. Modernizacja boiska wielofunkcyjnego nr. ewid. działki 380/3

57-220 Ziębice ul. Wojska Polskiego 3

(Adres inwestycji)

3. Powiat Ząbkowicki 57-200 Ząbkowice Śl. ul. Sienkiewicza 11

Użytkownik: Zespół Szkół Ponadpodstawowych im. H. Cegielskiego

57-220 Ziębice ul. Wojska Polskiego 3

(Imię i nazwisko oraz adres inwestora)

Część opisowa

1. Zakres robót dla całego zamierzenia

• Wykonywanie nawierzchni tartanowych	Sprzęt i urządzenia do wykonywania nawierzchni poliuretanowych
•	

2. Działka zabudowana i uzbrojona (wykaz istniejących na działce obiektów budowlanych)

Boisko wielofunkcyjne

3. Elementy zagospodarowania terenu , które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi :

4. Zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi występujących podczas budowy :

4.1 Prowadzenie prac na wysokości powyżej 5 m , nie występują .

4.3 Wykonywanie prac z udziałem dźwigu : – nie występuje

.....
(Inne zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych)

5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych :

5.1 Przy wykonywaniu ścian wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w ROZPORZĄDZENIU MINISTRA INFRASTRUKTURY z 6 lutego 2003 r w sprawie bhp przy wykonywaniu robót budowlanych Dz.U. Nr 47poz 401

6. Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia :

6.1 Na tablicy budowy kierownik budowy umieści numery telefonów pogotowia , policji , straży pożarnej , zakładu energetycznego , gazowni

6.2 Na placu budowy umieścić punkt pierwszej pomocy medycznej – apteczka medyczna

6.3 Kaski ochronne , pasy , linki do pracy na wysokości umieścić w tymczasowym pomieszczeniu socjalnym .

6.4 Plac budowy ogrodzić i zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych .

projektant : mgr inż. Grzegorz Papiernik


mgr inż. GRZEGORZ PAPIERNIK
upr. do kierowania, nadzorowania
i projektowania w specj. konstr. budow.
UAN : VI-03/73/90 UAN : VI-03/65/90
§ 2 ust.1 pkt 1 § 5 ust.1 pkt 1 § 6 ust.1 i 3
§ 7 i § 13 ust.1 pkt 2
57-200 ZĄBKOWICE ŚLĄSKIE
ul. Działkowca 8 tel. 74/815 24 65

